ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7301	นส. 3 ก		1341	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	20	2,120.00	125.00	265,000.00												265,000	265,000	0	265,000	0.01
7302	นส. 3 ก		1343	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	26	1,026.00	125.00	128,250.00												128,250	128,250	0	128,250	0.01
7303	นส. 3 ก		1365	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	38	638.00	125.00	79,750.00												79,750	79,750	0	79,750	0.01
7304	นส. 3 ก		1371	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	33	1,533.00	125.00	191,625.00												191,625	191,625	0	191,625	0.01
7305	นส. 3 ก		1377	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	90	1,490.00	125.00	186,250.00												186,250	186,250	0	186,250	0.01
7306	นส. 3 ก		1378	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	3	50	3,150.00	125.00	393,750.00												393,750	393,750	0	393,750	0.01
7307	นส. 3 ก		1382	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	7	807.00	125.00	100,875.00												100,875	100,875	0	100,875	0.01
7308	นส. 3 ก		1387	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	8	208.00	125.00	26,000.00												26,000	26,000	0	26,000	0.01
7309	นส. 3 ก		1388	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	53	253.00	125.00	31,625.00												31,625	31,625	0	31,625	0.01
7310	นส. 3 ก		1394	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	87	487.00	125.00	60,875.00												60,875	60,875	0	60,875	0.01
7311	นส. 3 ก		1403	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	0	1,800.00	125.00	225,000.00												225,000	225,000	0	225,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7312	นส. 3 ก		1405	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	30	830.00	125.00	103,750.00												103,750	103,750	0	103,750	0.01
7313	นส. 3 ก		1405	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	30	830.00	125.00	103,750.00												103,750	103,750	0	103,750	0.01
7314	นส. 3 ก		1469	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	20	1,220.00	125.00	152,500.00												152,500	152,500	0	152,500	0.01
7315	นส. 3 ก		1491	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	97	2,197.00	125.00	274,625.00												274,625	274,625	0	274,625	0.01
7316	นส. 3 ก	48	1498	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	70	270.00	125.00	33,750.00												33,750	33,750	0	33,750	0.01
7317	นส. 3 ก		1580	ม.12 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	27	527.00	125.00	65,875.00												65,875	65,875	0	65,875	0.01
7318	นส. 3 ก		1581	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	125.00	60,000.00												60,000	60,000	0	60,000	0.01
7319	นส. 3 ก		1583	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	80	480.00	125.00	60,000.00												60,000	60,000	0	60,000	0.01
7320	นส. 3 ก		1603	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	57	757.00	125.00	94,625.00												94,625	94,625	0	94,625	0.01
7321	นส. 3 ก		1604	ม.3 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	9	35,235	356,265	356,265	356,265	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,688	0	1,688	0.02
					อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	125.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	400.00	100.00	7,250.00	2,900,000.00	11	348,000	2,552,000	2,552,000	2,552,000	0	2,552,000	0
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												50,000	0	50,000	0.02
					อื่นๆ	1	0	0	400.00	125.00	50,000.00												50,000	50,000	0	50,000	0.3
7322	นส. 3 ก	34	1605	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	83	2,583.00	125.00	322,875.00												322,875	322,875	0	322,875	0.01
7323	นส. 3 ก		1635	ม.3 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	125.00	1,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	689,040	689,040	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											1,125	0	1,125	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	125.00	1,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	689,040	689,040	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											1,125	0	1,125	0.02
					เกษตรกรรม	6	1	65	2,565.00	125.00	320,625.00												320,625	320,625	0	320,625	0.01
7324	นส. 3 ก		1654	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	89	589.00	125.00	73,625.00												73,625	73,625	0	73,625	0.01
7325	นส. 3 ก		1660	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	70	3,470.00	125.00	433,750.00												433,750	433,750	0	433,750	0.01
7326	นส. 3 ก		1661	ม.7 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	90	690.00	125.00	86,250.00												86,250	86,250	0	86,250	0.01
7327	นส. 3 ก		1682	ม.11 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	86	686.00	125.00	85,750.00												85,750	85,750	0	85,750	0.01
7328	นส. 3 ก		1725	ม.11 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	73	1,373.00	125.00	171,625.00												171,625	171,625	0	171,625	0.01
7329	นส. 3 ก		1727	ม.11 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	10	1,910.00	125.00	238,750.00												238,750	238,750	0	238,750	0.01
7330	นส. 3 ก		1742	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	33	1,233.00	125.00	154,125.00												154,125	154,125	0	154,125	0.01
7331	นส. 3 ก		1743	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	83	2,183.00	125.00	272,875.00												272,875	272,875	0	272,875	0.01
7332	นส. 3 ก		1752	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	40	440.00	125.00	55,000.00												55,000	55,000	0	55,000	0.01
7333	นส. 3 ก		1762	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	22	2,322.00	125.00	290,250.00												290,250	290,250	0	290,250	0.01
7334	นส. 3 ก		1768	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	60	2,160.00	125.00	270,000.00												270,000	270,000	0	270,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7335	นส. 3 ก		1772	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	50	1,750.00	125.00	218,750.00												218,750	218,750	0	218,750	0.01
7336	นส. 3 ก		1774	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	0	63	4,063.00	125.00	507,875.00												507,875	507,875	0	507,875	0.01
7337	นส. 3 ก		1776		เกษตรกรรม	6	1	98	2,598.00	125.00	324,750.00												324,750	324,750	0	324,750	0.01
7338	นส. 3 ก		1778	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	2	0	4,600.00	125.00	575,000.00												575,000	575,000	0	575,000	0.01
7339	นส. 3 ก		1792	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	3	80	4,780.00	125.00	597,500.00												597,500	597,500	0	597,500	0.01
7340	นส. 3 ก		1797	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	80	780.00	125.00	97,500.00												97,500	97,500	0	97,500	0.01
7341	นส. 3 ก		1816	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	51	0	391,500	391,500	391,500	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	46.5	446.50	125.00	55,812.50												55,813	55,813	0	55,813	0.01
7342	นส. 3 ก		1818	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	10	3,410.00	125.00	426,250.00												426,250	426,250	0	426,250	0.01
7343	นส. 3 ก		1821	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	7	2,407.00	125.00	300,875.00												300,875	300,875	0	300,875	0.01
7344	นส. 3 ก		1823	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	80	2,880.00	125.00	360,000.00												360,000	360,000	0	360,000	0.01
7345	นส. 3 ก		1827	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	73	3,473.00	125.00	434,125.00												434,125	434,125	0	434,125	0.01
7346	นส. 3 ก		1835	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	2	33	5,033.00	125.00	629,125.00												629,125	629,125	0	629,125	0.01
7347	นส. 3 ก		1840	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	23	2,523.00	125.00	315,375.00												315,375	315,375	0	315,375	0.01
7348	นส. 3 ก		1841	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	83	583.00	125.00	72,875.00												72,875	72,875	0	72,875	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7349	นส. 3 ก		1842	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	50	1,550.00	125.00	193,750.00												193,750	193,750	0	193,750	0.01
7350	นส. 3 ก		1844	ม.7 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	30	830.00	125.00	103,750.00												103,750	103,750	0	103,750	0.01